

Juni 2004.

Billede 1 og 2.

Fødselsdagsfest – Diverse spil på plænen og petanque.

Billede 3

Tur til Sofiero.

Billede 4 og 5.

Arbejdsdag i Kløvermarken, nogle ordner beplantningsbedet, andre tager sig af fælleshuset.

Møde med 3B og E&B Nilsson om udbedring af fejl og mangler.

Ad hoc gruppe nedsat vedr. indretning af garderobe.

St. Hans aften – grill i carport på grund af regnvejr. Nogle gik til St. Hansbål i Måløv.

Sommer.

Med sol og regn, havearbejde og grill.

Billede nr. 6.

Den årlige tur til Grønnegårds teater.

Billede nr. 7.

Helstegt lam på grillen er en anden tradition.

August 2004.

Billede nr. 8 -9 -10 -11-12.

Sommer i Kløvermarken.

Regulering af varmeudgifter, så varme til fælleshuset afholdes over fælleshusets drift.

Billede nr. 13..

Garderobeforslag vedtaget og garderobe indrettet.

Nye retningslinier for fester i fælleshuset.

September 2004.

Billede nr. 14.

Kontrol af sokkeldybde på sydfløj.

Billede nr. 15.

Vores første æbler i Kløvermarken,

Køb af arbejdersangbogen

Beslutning om kontakt til indretningsarkitekt vedr. fælleshusets indretning.

Oktober 2004.

Varmestyring i fælleshuset.

Kommunen godkender niveauspring ved udgang til haver.

Billede nr. 16 og 17.

Tagene fastgjort.

Billede nr. 18.

Gavlelementer fastgjort.

Billede nr. 19.

Børnebørnsfest holdes traditionen tro.

Visionsdage i oktober.

Oplæg fra Margrethe Kähler, Ældresagen og Eva Lunding fra vores 1. studiekreds.

Diskussion i grupper af oplæg fra indretningsarkitekt.

November 2004.

Billede nr. 20.

Hvor skal krukken stå?

Billede nr. 21.

Soklen ankommer.

Billede nr. 22.

Krukken?

Billede nr. 23.

Den rigtige krukke afsløret med hjælp af borgmesteren.

Peter Brandes og Herbert Pundik kom senere og deltog i festlighederne.

EBN gået i betalingsstandsning. 3B tager kontakt til garantistiller.

Skærmtegl anmeldt til byggeskadefonden.

December 2004.

Mange bestyrelsesmøder, breve til 3 B, kommentarer til brev fra Dominia.

Omplantning af hæk.

Billede nr. 24.

Adventshygge

Jørgen og Inger meddeler, at de vil flytte.

Billede nr. 25.

Nytårsaften i fælleshuset med stor tilslutning.

Januar 2005.

Stormskader, inddækning ved hus 14 og 16 blæser ned.

Fællesmøde nr. 100.

Annelise og Kurt, der har stået på indflytningslisten inviteres med.

Februar 2005.

Billede nr. 26. og 27.

Der kommer meget sne og vi er glade for snerydningen.

Jens Wichmann er af garantistiller udpeget til at forestå arbejdet med udbedring af fejl og mangler.

Johanne meddeler, at hun flytter til maj.

Procedure/regler ved udskiftning af beboere ønskes drøftet med 3B.

Marts 2005.

Møde om trivsel i bofællesskabet. Diskussion i grupper, tilbagemelding i plenum. Er der behov for en trivselsundersøgelse. Konklusionen på mødet er, at tilbagemeldingerne er en form for undersøgelse. Der er ingen der på mødet giver udtryk for at de vil flytte og ikke trives i bofællesskabet. Vigtigt at vi er opmærksomme på trivslen og tager det op efter behov og i hvert fald i forbindelse med visionsdagene.

Malerarbejdet går i gang.

John Jensen er hyret til andet arbejde med færdiggørelse i husene.

Kontrol af varmen i fælleshuset. Det ender med at Børge og Jess må kontrollere varmesystemet i fælleshuset, der er forkert forbundet.

Hurra det ender med at de finder fejlen og der er nu varme i gulvet i vaskeriet.

Bente Frandsen er inviteret med til vores fællesmøde den 15. marts, som potentiel lejer til hus nr. 7.

Bente er tidligere godkendt til at stå på indflytningslisten.

Bestyrelsen holder ekstraordinært møde på grund af budgetoplæg, der viser en huslejestigning på 7,9 % Bestyrelsen beslutter at se på mulighederne for besparelser på møde med Stig.

Byggeskadefonden har afvist at forskubbelse af tegl er arbejdsskade. Garantistiller tilskrevet om udbedring.

Malerarbejde er færdigt.

Tagene er færdige

Asfaltarbejde er udført.

April 2005.

Billede nr. 28.

Fugning forneden ved de store vinduer og døre.

Diskussion på fællesmøde af oplæg til ændringer af vedtægter og leveregler.

Nogle punkter henvist til diskussion på visionsdage til oktober. – herunder spørgsmålet om hvor mange regler vi skal have.

Møde med bestyrelsen, Præstegaard, Jens Wichmann og repr. For garantistiller.

Billede nr. 29. og 30.

Prøve med skærmtegl ved hus 11.

Øvrige mangler forventes udbedret inden 1. maj.

Billede nr. 31.

Afrensning af skur efter foreskrifter.

Billede nr. 32

Jeg har ikke nævnt alle de fester der har været i bofællesskabet og heller ikke turen til Rom, hvor 13 bofæller deltog.

Afslutning

Som det fremgår, har vi igen haft et år, hvor der er sket mange ting, selv om vi synes at færdiggørelsen er trukket i langdrag, så er der forhåbentlig nu håb forude.

Vi har haft vores første krise i forbindelse med Johannes fraflytning, som nok kom bag på de fleste.

Vi har fundet det nødvendigt at diskutere trivslen i bofællesskabet, og det skal vi fortsat gøre. Det skal med som et fast punkt på vores visionsdage.

Der har hersket en del forvirring i forbindelse med fra og indflytning fordi tingene ikke var kommet på plads med FB. Det er dog lykkedes at få gennemført udskiftning i de 2 boliger uden huslejeslip. Inden for de 3 måneders opsigelse. Vi skal nu have kontakt til nye, der kan godkendes til indflytningslisten og aftale procedure herfor.

Velkommen til vores nye beboere. Jeg håber I vil komme til at befinde jer godt i fællesskabet. Det er vigtigt at I hurtigt vil føle jer hjemme her. Vi skal gøre hvad vi kan for at I bliver integreret her.

Jeg vil slutte med at sige tak til bestyrelsen for det arbejde der er udført i året der er gået. Vi har haft mange møder undertiden flere gange i samme uge, når der har været problemer, der pressede sig på og vi skulle handle hurtigt. En særlig tak til Børge. Dit arbejde med opfølgningen på byggeriet og din tekniske viden har været uvurderlig for bofællesskabet. Børge har været med i byggegruppen siden start og senere i følgegruppen under byggeriet indtil vi fik vores første bestyrelse, hvor han har været næstformand. Børge har ønsket at trække sig nu, men har dog sagt ja til at være suppleant i et år, så byggeriet følges til dørs. Erfaringen siger at det vil der blive god brug for, så tak for det.

Kirsten Valgreen
25. april 2005.