

Afbud fra: Helge, Birthe, Birgit og Bent.

Fra 3B deltog lokalinspektør Lars Mann Pedersen og varmemester Flemming Christensen.

17 huse var repræsenterede, svarende til 34 stemmer.

Dagsorden for mødet

1. Valg af dirigent
2. Fremlæggelse og godkendelse af beretning for perioden siden sidste møde.
3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.
4. Fremlæggelse af årsregnskab til orientering.
5. Behandling af eventuelt indkomne forslag.
6. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen.
7. Valg af suppleanter.
8. Valg af medlem(mer) og suppleant(er) til repræsentantskabet.
9. Eventuelt.

Ad 1. Valg af dirigent og valg af stemmetællere.

Dirigent: Kirsten Valgreen

Stemmetællere: Annelise og Jess.

Ad 2. Fremlæggelse og godkendelse af beretning for perioden siden sidste møde.

Se bilaget til afdelingsmødets punkt 2 (på hjemmesiden). Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Ad 3. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Lars Mann gennemgik driftsbudgettet.

Enstemmigt vedtaget.

Ad 4. Fremlæggelse af årsregnskab til orientering.

Lars Mann gennemgik årsregnskabet for 2008 med uddybninger.

Ad 5. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Indsendt af afdelingsbestyrelsen:

5.1. Forslag til betaling af indskud ved restfinansiering af byggeregnskabet for lejere og medejere. I henhold til bilag 2 fra Finn Palama 16.juli 2009.

For lejerne betales kr. 4.176,- af reguleringskontoen. Endvidere indbetales beløb på lejernes individuelle opsparingskonto.

For medejerne betales en del af indskuddet fra reguleringskontoen. Restbeløbet kr. 89.897,- skal dækkes ved udlæg fra afdelingen og indbetales ved genudlejning.

Enstemmigt vedtaget.

5.2. Brug af reguleringskontoen, forventet kr. 173.000,-, herunder til lavere husleje

5.2.1. Forslag om Hjertestarter, budgetteret kr. 25.000,- inklusive kursus samt førstehjælpskursus.

20 stemte for, 10 stemte imod og 4 undlod at stemme.

Forslaget er dermed vedtaget.

5.2.2. Forslag om projekter fremlagt af idégrupperne, forventet kr. 148.000,- på fællesmøde 152 15.august 2009.
28 stemte for og 6 stemte imod.
Forslaget er dermed vedtaget.

Ad 6. Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen.

Niels Peter og Vivi blev enstemmigt valgt til bestyrelsen.

Ad 7. Valg af suppleanter.

Bente og Ulla blev enstemmigt valgt som suppleanter.

Ad8. Valg af medlem(mer) og suppleant(er) til repræsentantskabet.

Knud, Niels Peter og Kurt blev valgt som medlemmer og Birte som suppleant, alle enstemmigt.

9. Eventuelt.

Jess spurgte til varmerørene mellem blokkene og fælleshuset.

Lars Mann har rykket for svar fra Byggeskadefonden, men der er intet nyt i sagen.

Mødet sluttede klokken 19.45.

2009-09-05

Bjørn