

Kløvermarken.

Afd. 24.271.

Referat af ordinært afdelingsmøde, onsdag den 25. september 2019.

Til stede 20 personer = 13 huse.

Fra 3B deltog Frank Nielsen og Jan Forsberg.

1. Valg af dirigent og referent, samt godkendelse af forretningsorden.  
Ulla Runge bød velkommen .  
Til dirigent valgtes Ulrik Falk Sørensen, til referent valgtes Kirsten Valgreen
2. Fremlæggelse og godkendelse af beretning for perioden siden sidste møde blev godkendt. Ulla kom med en supplerende mundtlig beretning, der også blev godkendt, vedlægges som bilag.
3. Fremlæggelse af årsregnskab til orientering. Frank Nielsen fremlagde årsregnskab, der blev taget til efterretning.
4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år. Frank Nielsen gennemgik driftsbudgettet for 2020. Der er en huslejestigning på 1% . I det fremsendte materiale vises eksempler på ændret månedlige husleje for medejerboliger men ikke for familieboliger. Bestyrelsen vil få tilsendt de manglende eksempler.  
Budgettet blev enstemmigt vedtaget.
5. Behandling af indkomne forslag: Bestyrelsen havde fremsendt 2 forslag. Det ene omhandler indvendig vedligeholdelse i medejerboliger, punktet om afløbsinstallation over gulvniveau udgår-  
Det andet vedrører vedligeholdelse af familieboliger, det rettes så oliering sidestilles med malerbehandling og kan afholdes af boligens vedligeholdelseskonto.

Begge forslag blev enstemmingt vedtaget.

6. Valg af 2 medlemmer for 2 år til afdelingsbestyrelsen.

Helge Krøyer genopstiller og Niels Peter Rasmussen er villig til valg.

Begge blev valgt.

7. Valg af 2 suppleanter for 1 år. Der var ingen der ville stille op som ordinær suppleant. Ulrik blev valgt som hvilende suppleant.

8. Eventuelt. Der var intet under eventuelt.

Mødet sluttede kl. 15.00

Ref. Kirsten Valgreen 25/9 2019.