

## Referat til ordinært afdelingsmøde i Kløvermarken afd. 24271 24. september 2020 kl. 13,00

Tilstede var: 18 personer = 14 huse

Fra 3B deltog: Frank Nielsen og Karsten Rødkjær

1. Valg af dirigent (på valg er Kirsten Valgren) – herunder valg af referent (på valg er Kurt Sørensen) og stemmetællere samt godkendelse af forretningsorden	Kirsten Valgren bød velkommen. Til dirigent valgtes Kirsten Valgren, til referent valgtes Birte Smidt. Forretningsordenen godkendtes
2. Fremlæggelse og godkendelse af beretning for perioden siden sidste møde (beretning udsendes med budgetfolder 1 uge før mødet) Beretningen for bestyrelsesperioden frem til 15. august 2020 vedlægges. Der gives supplerende beretning på mødet.	Vivi Meldgaard fremlagde Ulla Runges formandsberetning og læste de supplerende bemærkninger højt. Ingen spørgsmål – beretningen godkendtes.
3. Fremlæggelse af årsregnskab til orientering	Frank Nielsen fremlagde regnskabet, der udviste et overskud på 28.808.- Ingen spørgsmål – årsregnskabet taget til efterretning.
4. Fremlæggelse og godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.	Frank Nielsen gennemgik budgettet og udbad sig spørgsmål. Helge gjorde opmærksom på, at der i henlæggelsesplanen fra 2022 og frem skulle stå 180 i stedet for 198. Dette bliver rettet ifølge Frank Nielsen. Ulrik gjorde opmærksom på, at man ifølge lovgivningen skulle bestræbe sig på at minimere administrationsudgifterne, så huslejen kunne nedsættes. Frank Nielsen understregede, at der skulle lægges tilstrækkeligt til side til vedligeholdelser, og tilføjede at KAB burde stræbe efter at gøre deres budgetter mere gennemskuelige. Ulrik understregede, at intentionen ved sammenlægningen med KAB ifølge 3B var, at administrationsudgifterne skulle blive mindre, hvilket ikke har været tilfældet. Frank Nielsen lovede at bringe problemet videre. Budgettet blev herefter godkendt
5. Behandling af indkomne forslag.	Ingen forslag
6. Valg af formand for 2 år. Ulla Runge modtager ikke genvalg. Vivi Meldgaard opstiller som formand.	Vivi meddelte, at hun ikke stiller op som formand. Dirigenten forsøgte at få en anden til at stille op – uden resultat.

<p>7. Valg af 2 medlemmer for 2 år til afdelingsbestyrelsen.  På valg er Ole Mogensen og modtager ikke genvalg. Vivi Meldgaard er på valg, men opstiller som formand. Det vil sige, at der skal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer. Tove Steiner – Jessen opstiller.</p>	<p>Tove Steiner-Jessen blev valgt til bestyrelsen. Den resterende bestyrelse Helge Krøyer – Niels Peter Rasmussen - og Tove Steiner Jessen samt suppleant Ulrik Falk Sørensen kører videre som bestyrelse uden formand men med en kontaktperson i 3B's organisationsbestyrelse. Vores vedtægter skal laves om, hvis vi endeligt kører videre med kun 3 bestyrelsesmedlemmer i stedet for 5.  Om nogle måneder skal afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde ifølge Frank Nielsen</p>
<p>8. Valg af 2 suppleanter</p>	<p>Ulrik blev valgt som suppleant</p>
<p>9. Eventuelt</p>	<p>Intet under eventuelt  Mødet sluttede kl. 14,00</p>

Ref. Birte Smidt 24. september 2020